#### 

#### **УКРАЇНА**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**Н І Ж И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А**

35 сесія VII скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 02 лютого 2018 року м. Ніжин № 25-35/2018

|  |  |
| --- | --- |
| Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміни цільового призначення, надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою, внесення зміни в рішення міської ради |  |

Відповідно до статтей 25, 26, 42, 59, 60 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельного кодексу України, Закону України “Про землеустрій”, Регламенту Ніжинської міської ради Чернігівської області затвердженого рішенням Ніжинської міської ради Чернігівської області VII скликання від 24 листопада 2015 року №1-2/2015 (із змінами), розглянувши заяви громадян, наявну земельно-облікову документацію, міська рада вирішила:

**1.** **Визнати таким, що втратив чинність:**

**1.1.** підпункт 1.16. рішення Ніжинської міської ради від 17 жовтня 2016 року №37-17/2016 «Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки, поновлення договору оренди, припинення права користування на умовах оренди»:

«*1. Надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки:*

*1.16. Шепелюку Борису Олексійовичу, орієнтовною площею 0,0903 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована в м. Ніжин по вул.1-а Лінія.*»

**1.2.** Підпункт 2.1. рішення Ніжинської міської ради від 26 грудня 2016 року №26-19/2016 «Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою, припинення права користування на умовах оренди, внесення змін»:

**«***2. Надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки:*

*2.1. Литвин Олександру Феодосійовичу орієнтовною площею 0,1000 га терміном на 5 (п’ять) років для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в м.Ніжин по вул.Мигалівська.*»

**1.3.** Підпункт 1.5. рішення Ніжинської міської ради від 20 квітня 2016 року №6-10/2016 «Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки»:

«*1. Надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки:*

*1.5. Гончаровій Людмилі Костянтинівні орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована в м.Ніжин на набережній Вороб’ївська (вул.Орджонікідзе).*»

**2. Надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки:**

2.1. Щотці Світлані Григорівні орієнтовною площею 0,0398 га для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в м. Ніжин по вул. Прилуцька, 60.

2.2. Щотці Ользі Валентинівні орієнтовною площею 0,0964 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована в м. Ніжин по вул. Прилуцька.

**Пункт 2.2. на доопрацювання.**

2.3. Сипливець Людмилі Сергіївні орієнтовною площею 0,1501 га для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в м. Ніжин по вул. Франка.

**Пункт 2.3. на доопрацювання.**

2.4. Гончаровій Людмилі Костянтинівні орієнтовною площею 0,0502 га для індивідуального садівництва, яка розташована в м. Ніжин по вул. Ватутіна.

**Пункт 2.4. на доопрацювання.**

2.5. Гончаровій Людмилі Костянтинівні орієнтовною площею 0,0420 га для індивідуального садівництва, яка розташована в м. Ніжин по вул. Ватутіна.

**Пункт 2.5. на доопрацювання.**

2.6. Гончаровій Людмилі Костянтинівні орієнтовною площею 0,1001 га для індивідуального садівництва, яка розташована в м. Ніжин по вул. Ватутіна.

**Пункт 2.6. на доопрацювання.**

2.7. Борисову Артему Євгенійовичу орієнтовною площею 0,0995 га для індивідуального садівництва, яка розташована в м. Ніжин по вул. Свободи, 10.

**Пункт 2.7. на доопрацювання.**

2.8. Левченко Варварі Федосіївні орієнтовною площею 0,0324 га для індивідуального садівництва, яка розташована в м. Ніжин по вул. Прилуцька.

2.9. Самофаловій Світлані Іванівні орієнтовною площею 0,0327 га для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в м. Ніжин по вул. Франка, 25.

2.10. Мохиру Володимиру Васильовичу орієнтовною площею 0,2900 га для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в м. Ніжин по вул. Франка, 209.

**Пункт 2.10. на доопрацювання.**

2.11. Ткаченку Ярославу Миколайовичу орієнтовною площею 0,0998 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована в м. Ніжин по вул. Гайдамацька.

**Пункт 2.11. на доопрацювання.**

2.12. Лемішу Сергію Олександровичу орієнтовною площею 0,0840 га для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в м. Ніжин по вул. Пашківська, 90.

2.13. Бублику Сергію Олександровичу орієнтовною площею 0,0999 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована в м. Ніжин по пров.Червневий.

**Пункт 2.13. на доопрацювання.**

2.14. Процько Світлані Анастасіївні орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована в м. Ніжин по вул. Ватутіна.

**Пункт 2.14. на доопрацювання.**

2.15. Шульзі Віталію Володимировичу орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуального гаража, яка розташована в м. Ніжин по вул. Ніжатинська, вул. Якіра.

**Пункт 2.15. на доопрацювання.**

2.16. Кононяко Василю Корнійовичу орієнтовною площею 0,1181 га для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в м. Ніжин по вул. Павлівська, 44.

2.17. Марченку Олександру Анатолійовичу орієнтовною площею 0,0809 га для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в м. Ніжин по вул. Чернишевського, 14.

2.18. Гончаровій Людмилі Костянтинівні орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована в м. Ніжин по вул. Ватутіна, 18-Ж.

**Пункт 2.18. на доопрацювання.**

2.19. Сабардіну Сергію Сергійовичу орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована в м. Ніжин по вул. Ватутіна.

**Пункт 2.19. на доопрацювання.**

2.20. Полтавець Дмитру Геннадійовичу орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована в м. Ніжин по вул. Пустовгара, 27.

**Пункт 2.20. на доопрацювання.**

2.21. Середі Сергію Миколайовичу орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована в м. Ніжин по вул. Пустовгара, 25.

**Пункт 2.21. на доопрацювання.**

2.22. Луняк Євгену Миколайовичу орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована в м. Ніжин по вул. Пустовгара, 31.

**Пункт 2.22. на доопрацювання.**

2.23. Топтуну Дмитру Анатолійовичу орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована в м. Ніжин по вул. Пустовгара, 29.

**Пункт 2.23. на доопрацювання.**

2.24. Лугині Євгенію Івановичу орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована в м. Ніжин по вул. Пустовгара, 33.

**Пункт 2.24. на доопрацювання.**

2.25. Бова Олександру Вікторовичу орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована в м. Ніжин по вул. Пустовгара, 35.

**Пункт 2.25. на доопрацювання.**

2.26. Дяченку Вячеславу Сергійовичу орієнтовною площею 0,0735 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована в м. Ніжин по вул. Незалежності.

**Пункт 2.26. знято з розгляду (за зверненням заявника).**

2.27. Дяченку Вячеславу Сергійовичу орієнтовною площею 0,0780 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована в м. Ніжин по вул. Ватутіна.

**Пункт 2.27. на доопрацювання.**

**3. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки для передачі її у власність:**

3.1. Журавльову Олександру Олександровичу орієнтовною площею 0,0500 га для індивідуального садівництва, яка розташована в м. Ніжин, садівниче товариство «Мрія», діл. №32.

**4. Надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки:**

4.1. Литвин Ніні Григорівні орієнтовною площею 0,1000 га терміном на 5 (п’ять) років для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в м. Ніжин по вул. Мигалівська.

**5. Внести зміни:**

**5.1.** В п. 1.17. рішення двадцять дев’ятої сесії сьомого скликанняНіжинської міської ради №20-29/2017 від 04 жовтня 2017р. тавикласти його в наступній редакції:

«**1. Надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки:**

1.17. Харитоновій Ірині Іванівні, Марченко Марії Антоновні та Левченку Олександру Миколайовичу орієнтовною площею 0,1004 га для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в м. Ніжин по вул. Гончарна, 6.

*Спільна сумісна власність*.»

**Пункт 5.1. на доопрацювання.**

**5.2.** В п. 1.8. рішення п’ятнадцятої сесії сьомого скликанняНіжинської міської ради №21-15/2016 від 30 серпня 2016 р. тавикласти його в наступній редакції:

«**1. Надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки:**

1.8. Жілінській Софії Миколаївні площею 0,0333 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та земельну ділянку орієнтовною площею *0,0619 га* для ведення особистого селянського господарства, де знаходиться 1/3 частка будинку, яка є її власністю на підставі мирової угоди від 15.07.2005., яка розташована в м.Ніжин по вул.Овдіївська, 73.»

**6. Надати дозвіл:**

6.1.Мохир Людмилі Миколаївні на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0050 га, кадастровий номер 7410400000:04:001:0116, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в оренду, цільове призначення якої змінюється, на земельну ділянку для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована по вул. Братів Зосим, 9.

**Пункт 6.1. на доопрацювання.**

**7.** Начальнику відділу земельних відносин виконавчого комітету Ніжинської міської ради Місан В.М. забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Ніжинської міської ради протягом п’яти робочих днів з дня його прийняття.

**8.** Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Олійника Г.М. та відділ земельних відносин.

**9.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інвестиційного розвитку міста та децентралізації (голова комісії Деркач А.П.).

Міський голова А.В.Лінник